



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**ENTI RREGULLATOR I SEKTORIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE  
LARGIMIT E PËRPUNIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA  
KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR**

**VENDIM**

**Nr. 99, datë 25.08.2020**

**PËR**

**MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE  
LARGIMIN E UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS  
KANALIZIME POGRADEC SH.A.**

Në mbështetje të nenit 13, 14, 21 dhe 22 të ligjit nr. 8102 datë 28.03.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (**ligji nr. 8102**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 09.12.2015 "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 39**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 09.12.2015 "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 40**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 09.12.2015 "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 41**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 09.12.2015 "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 42**),

**Komisioni Kombëtar Rregullator,**

në mbledhjen e datës 25.08.2020 pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike mbi kërkesën e Ujësjetllës Kanalizime Pogradec sh. a për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime,

**Vëren se:**

Shoqëria "Ujësjetllës Kanalizime Pogradec" (**UK Pogradec**) me shkresë nr. 170 prot. datë 10.04.2020, me lëndë "Kërkesë për nivel të ri tarife për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura" ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) për ndryshimin e tarifave në zonën e shërbimit për të tre kategoritë e konsumatorëve të shoqëruar me dokumentacionin sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe Vendimin nr. 40.

1. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) pasi e gjeti paraqitjen e kërkesës për vendosjen e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifën fikse të

shoqërisë UK Pogradec në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin nr. 40, me Vendimin 61 datë 29.04.2020 vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Pogradec për nivelin e ri tarifor për shërbimet UK për të gjithë zonën e riorganizuar të shërbimit në zbatim të VKM nr. 63 dt. 27.01.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura.”

- Ujësjetës Kanalizime Pogradec në dokumentacionin e paraqitur pranë ERRU me shkresë nr.170 prot. datë 10.04.2020 “*Kërkesë për nivel të ri tarife për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura*” propozon ndryshim të nivelit tarifor për të tre kategoritë e konsumatorëve sipas tabelës së mëposhtme:

**Tabela me Tarifat Aktuale dhe të Propozuara nga Shoqëria sipas Kategorisë së Konsumatorëve**

Kategoritë e Klientëve	Tarifat Aktuale			Tarifat e Propozuara		
	Zona Ekzistuese	Zona e Shtuar		Zona Ekzistuese	Zona e Shtuar	
	Pogradec Buçimas	Udenisht Cerravë	Proptisht Velçan Trebinjë Dardhas	Pogradec Buçimas	Udenisht Cerravë	Proptisht Velçan Trebinjë Dardhas
<b>A. Tarifë Volumetrike për Furnizimin me Ujë</b>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>
1. Klientë Familjarë	22/62*	-	-	60	30	20
2. Klientë Publikë	37/111*	-	-	111	100	100
3. Klientë Privatë	37/111*	-	-	111	100	100
<b>B. Tarifë Volumetrike për KUN</b>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>
1. Klientë Familjarë	11/33*	-	-	30	15	15
2. Klientë Publikë	12/36*	-	-	40	30	30
3. Klientë Privatë	12/36*	-	-	40	30	30
<b>C. Tarifë Fikse për FU</b>	Lek/muaj/ lidhje	Faturim Aforfe (Lekë/muaj/lidhje)		Tarifë Fikse Shërbimi (Lekë/muaj/lidhje)		
1. Klientë Familjarë	200	100 (Lini 200)	100	200	100	100
2. Klientë Publikë	400	500	500	400	100	100
3. Klientë Privatë	400	500	500	400	100	100
<b>D. Tarifë Fikse për KUZ</b>	Tarifë fikse shërbimi (Lekë/muaj /lidhje)			Tarifë Fikse Shërbimi (Lekë/muaj /lidhje)		
1. Klientë Familjarë	100	-	-	100	100	100
2. Klientë Publikë	100	-	-	100	100	100
3. Klientë Privatë	150	-	-	150	100	100

\*Aktualisht për qytetin Pogradec dhe NJA Buçimas sipas Vendimit nr. 28 datë 19.11.2012 të Komisionit Kombëtar Rregullator aplikohen dy nivele tarifash volumetrike si dhe dy tarifa fikse shërbimi për FU dhe për KUZ+ITUN. Niveli (blloku) i parë i tarifës i përket konsumit deri 4,5m<sup>3</sup> ujë/muaj, lidhje, ndërsa niveli i dytë i përket konsumit mbi 4,5m<sup>3</sup>/muaj, lidhje. Në zonën e re të shtuar shoqëria për tre kategoritë e klientëve aplikon faturim mujor aforfe

- Në aplikimin aktual, duke marrë si referencë vitin e mbyllur 2019 për të cilin shoqëria ka aplikuar tarifatat e miratuara nga ERRU për gjithë zonën e shërbimit, referuar tarifave të reja të

propozuara shoqëria ka përcaktuar edhe objektivat që do realizohen në vitin e ardhshëm. Treguesit Kryesorë të Performancës për Vitin 2019 dhe Objektivat për Vitin 2020 dhe vitin 2021 jepen në tabelën e mëposhtme.

#### Treguesit Kryesorë të Performancës sipas Shoqërisë për vitet 2019-2020-2021

Treguesit e Performancës	Njësia e matjes	Treguesit Kryesorë të Performancës sipas Shoqërisë		
		Viti 2019 (realizuar)	Viti 2020 (objektiva)	Viti 2021 (objektiva)
1.Uji Pa të Ardhura	%	35.4	40.3	40.3
2.Mbulimi me Ujë	%	85.3	85.4	85.4
3.Mbulimi me KUN	%	49.1	49.5	49.5
4.Mbulimi me ITUN	%	49.9	50.2	50.2
5.Niveli i Matjes	%	88	73.4	73.4
6.Norma e Arkëtimit Korrente	%	81	82	82
7.Vazhdimësia e Furnizimit me Ujë	orë/ditë	21.6	22	22
8.Efiçenca e Stafit	staf/1000 lidhje UK	4.5	5.4	5.4
9.Mbulimi i Kostove O&M	%	119	105	121
10. Mbulimi i Kostove Totale	%	56	54	57

4. Shoqëria në relacionin e saj e justifikon nevojën e ndryshimit të tarifave duke dhënë argumentet e mëposhtme:

- Pas riorganizimit në zbatim të VKM nr.63 datë 27.01.2016 "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura", shoqëria aplikon për ndryshimin e nivelit tarifor.
- Aplikon për nivel të ri tarifor pas një periudhe të gjatë 8 vjeçare.
- Shoqëria pretendon se aplikimi i tarifave sipas blloqeve të konsumit mbron konsumatorin me të ardhura të ulëta por favorizon edhe konsumatorët që kanë shtëpi të dyta apo pushimi në Pogradec dhe penalizon shoqërinë në drejtim të të ardhurave të realizuara për përballimin e kostove.
- Tarifatat sipas konsumit pa blloqe, do të sjellin të ardhura më të larta me qëllim mbulimin e kostove në nivel më të mirë se ai ekzistues.
- Nevoja për përballimin e kostove të shtuara si rezultat i zgjerimit të zonës së shërbimit.
- Nevojën për të ardhura shtesë e diktojnë edhe detyrimet që shoqëria ka ndaj institucioneve të kredisë dhe konkretisht:
  - a) kredia 1.5 milion euro dhe 540 mijë euro ka nisur të shlyhet dhe vazhdon deri në vitin 2020.
  - b) kredia në vlerën 4.88 milion euro ka filluar në vitin 2018 dhe shtrihet për 30 vite.
  - c) kredia prej 10 milion euro fillon shlyerjen e detyrimeve në vitin 2020.

*Treguesit e performancës në përgjithësi kanë pësuar rënie krahasuar me aktivitetin kur UK Pogradec shërbente vetëm Njësinë Pogradec dhe Buçimas. Megjithatë pas zgjerimit të zonës së shërbimit me zonat e reja UK Pogradec përcakton objektiva me tendencë në rritje.*

*Ujësjetellës Kanalizime Pogradec me tarifën e reja të propozuara synon një situatë financiare më të favorshme për të mbuluar kostot e operimit dhe mirëmbajtjes mbi 100% si edhe të arrijë të mbulojë kostot e interesave duke mbajtur të njëjtat nivele të normës së arkëtimit.*

5. Gjatë procesit të analizës teknike ekonomike sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuara në Vendimin nr.42, ERRU ka kërkuar informacion shtesë nga UK Pogradec, si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave të vëna në dispozicion nga Shoqëria.
6. ERRU, në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike financiare, ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Pogradec të:
  - a) Kërkesave të ligjit nr. 8102 si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;
  - b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 “Për mbrojtjen e Konkurrencës” të ndryshuar (**ligji nr. 9121**), për mos lejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo e kushteve të tjera të tregtimit;
  - c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.04.2008 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve” të ndryshuar (**ligji nr. 9902**);
  - d) Orientimin drejt Mbulimit të kostove Totale pasi aktualisht shoqëria bën pjesë në grupin e shoqërive që tentojnë mbulimin e këtyre kostove.
  - e) Tarifën e propozuar nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi **përballueshmërinë**, sipas të cilit tarifën duhet të jenë të përballueshme.
  - f) Tarifën e propozuar nuk sjellin për pasojë efekte negative në mjedis nga veprimtaria e operatorit në zonën e shërbimit që ato do të aplikohen.
  - g) Propozimin për ndryshimin e tarifave nga shoqëria, ERRU e gjen të justifikuar, por jo në nivelin e propozuar nga shoqëria, referuar kjo analizës teknike ekonomike si dhe realizimit të objektivave të performancës të përcaktuara në aplikimin paraardhës.

Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi vlerësoi tarifën e propozuar nga operatori mbi bazën e Metodologjisë të miratuar me Vendim nr. 42, datë 09.12.2015 "*Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura*" si dhe akteve të tjera rregullatore që lidhen me të, arrin në konkluzionin se tarifën e propozuar sipas analizës së kryer janë të bazuara dhe në zbatim të kriterëve ligjorë referuese lidhur me kostot e pranueshme dhe të justifikuar si dhe përballueshmërinë, nuk janë të padrejta dhe të vendosura në kushtet e abuzimit me pozitën dominuese në treg të operatorit ekonomik në kuptim të ligjit nr. 9121, “Për mbrojtjen e Konkurrencës”, të ndryshuar, dhe ligjin nr. 9902 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve”, për gjithë sa më sipër, në zbatim të nenit 13, 14 dhe 22 të ligjit nr.8102 datë 28.03.1996 "*Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura*", i ndryshuar,

## VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjellës Kanalizime Pogradec si më poshtë:

Kategoria	Tarifat sipas Aktit në Zonën e Shërbimit	
	Pogradec Buçimas	Udenisht, Cerravë, Proptisht, Velçan, Trebinjë, Dardhas
<b>Tarifë Volumetrike për Furnizimin me Ujë</b>	<b>Lek/m<sup>3</sup></b>	<b>Lek/m<sup>3</sup></b>
Konsumatorë Familjarë	60	30
Konsumatorë Publik	111	100
Konsumatorë Privat	111	100
<b>Tarifë Volumetrike për KUN</b>	<b>Lek/m<sup>3</sup></b>	<b>Lek/m<sup>3</sup></b>
Konsumatorë Familjarë	30	15*
Konsumatorë Publik	40	30*
Konsumatorë Privat	40	30*
<b>Tarifë Fikse</b>	<b>Lek/muaj/lidhje</b>	<b>Lek/muaj/lidhje</b>
Konsumatorë Familjarë	200	100
Konsumatorë Publik	300	100
Konsumatorë Privat	300	100

*\*Këto tarifa do të zbatohen vetëm në rast se do të ofrohet ky shërbim në të ardhmen si rezultat i investimeve fizike për ndërtimin e rrjeteve të KUN.*

2. Objektivat e Treguesve Kryesorë të Performancës të vitit 2021 për Shoqërinë UK Pogradec do të jenë:

Treguesit e Performancës	Njësia e Matjes	Niveli i Objektivit për Vitin 2021 të Përcaktuar nga ERRU
Mbulimi i Kostove O&M	%	119
Mbulimi i Kostove Totale	%	79
Uji Pa të Ardhura	%	33.3
Niveli i Matjes	%	73.4
Vazhdimësia e Furnizimit me Ujë	orë/ditë	23
Efiçenca e Stafit	staf/1000 lidhje	5.4
Mbulimi me Ujë	%	85.4
Mbulimi me KUN	%	49.5
Norma e Arkëtimit Korrente	%	84

3. ERRU, në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë i konsideron të arritshëm objektivat mbi Treguesit Kryesore të Performancës dhe ,

### **REKOMANDON:**

- a) Shoqëria duhet të hartojë Plan Biznesi afat gjatë (pesë vjeçar) duke marrë në konsideratë situatën aktuale të zonës së shërbimit pas riorganizimit, me objektiva dhe Plane Veprimi për realizimin e tyre.
  - b) Të hartojë planet e veprimit dhe të ndërmarrë aksionin për gjetjen dhe eliminimin e të gjitha lidhjeve të paligjshme në rrjetin e transmetimit dhe të shpërndarjes, sidomos në zonën e shtuar rurale. Aksioni për evidentimin e tyre duhet mbajtur parasysh sidomos gjatë zbatimit të investimeve të pritshme në njësitë administrative Udenisht dhe Propisht.
  - c) Të evidentojë të gjithë klientët në zonën e shërbimit sidomos në zonat rurale të shtuara.
  - d) Shoqëria duhet të hartojë një Bilanc Uji sa me real që do të jetë rezultat i një analize të thelluar në terren për të gjetur shkaqet e vërteta të rrjedhjeve, si faktor i rëndësishëm për uljen e humbjeve reale (teknike) dhe atyre administrative që shkaktohen nga linjat e tubacioneve të transmetimit dhe ato të shpërndarjes të sistemeve, sidomos për zonat rurale të shtuara.
  - e) Të bëjë përpjekje për te realizuar instalimin e matësve të mëdhenj në pikat e prodhimit të ujit dhe në pikat kyçe të rrjeteve shpërndarëse, si dhe ato individuale për të gjithë klientët.
  - f) Referuar analizës, shoqëria detyrimisht duhet të aplikojë për nivel të ri tarifor në vitin 2022 me efekt ekonomik në vitin pasues.
  - g) Të hartojë inventarin e detajuar të asetëve sipas vitit të instalimit të tyre së bashku Planin e Menaxhimit të Asetëve i cili mund më tej të përfshihet në Planin e 5 Vjeçar të Biznesit.
  - h) Të argumentojë në të ardhmen në mënyrë të plotë organo gramën e stafit për secilin pozicion për detyrat dhe përkrahimin e punës.
4. Paguesa rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjetllës Kanalizime Pogradec sh. a. do të jetë 0.6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti, përkatësisht 1,044,000 lekë/vit.
  5. Lidhjen e kontratës me UK Pogradec brenda 30 ditëve nga data e njoftimit sipas pikës 4 të nenit 22 të ligjit nr. 8102.
  6. Vendimi nr. 28 datë 19.11.2012 “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për shoqërinë UK Pogradec Sh. a” shfuqizohet.
  7. Ky vendim hyn në fuqi më datë 01.10.2020 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYETARI**

**Ndriçim Shani**