



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**ENTI RREGULLATOR I SEKTORIT TË FURNIZIMIT ME UJË
DHE LARGIMIT E PËRPUNIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA**

KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR

VENDIM

Nr. 75, datë 19.10.2018

PËR

**MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS
KANALIZIME LIBRAZHD PRRËNJAS SH.A.**

Në mbështetje të nenit 13, 14, 21 dhe 22 të ligjit nr. 8102 datë 28.03.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (**ligji nr. 8102**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 09.12.2015 "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 39**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 09.12.2015 "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 40**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 09.12.2015 "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 41**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 09.12.2015 "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 42**),

Komisioni Kombëtar Rregullator,

në mbledhjen e datës 19.10.2018 pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike mbi kërkesën e Ujësjiellës Kanalizime Librazhd Prrënjash sh.a për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime,

Vëren se:

1. Shoqëria "Ujësjiellës Kanalizime Librazhd Prrënjash" (**UK Librazhd Prrënjash**) me shkresën nr. 171 prot. datë 29.06.2018, me lëndë "Kërkesë për ndryshimin e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarife fikse mirëmbajtje rrjeti të ujësjiellës" ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (**ERRU**) për miratimin e tarifave në të gjithë zonën e shërbimit, të shoqëruar me dokumentacionin sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe Vendimin nr. 40.
2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR), pasi e gjeti paraqitjen e kërkesës për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarife fikse mirëmbajtje rrjeti të ujësjiellës të UK Librazhd Prrënjash në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në Vendimin nr. 40, me vendim nr. 57, datë 20.07.2018, vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Librazhd Prrënjash për nivelin e ri tarifor për shërbimet UK për të gjithë zonën e riorganizuar në zbatim të VKM nr.

63 dt. 27.01.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura.”

3. UK Librazhd Prrenjas, nëpërmjet shkresës nr. 171 prot. datë 29.06.2018, me lëndë "Kërkesë për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë të pijshëm dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarife fikse mirëmbajtje rrjeti të ujësjellësit ", ka paraqitur kërkesën pranë ERRU për ndryshimin e tarifave për zonën urbane dhe zonën rurale, sipas tabelës:

Kategoria	Tarifat Volumetrike		Tarifa Fikse Shërbimi
	Zona Urbane	Zona Rurale	Zonat Urbane dhe Rurale
a. Për shërbimin e furnizimit me ujë	Lekë/m3	Lekë/m3	Lekë/muaj/klient
1. Konsumator familjar	42	26	100
2. Konsumator publik	100	60	100
3. Konsumator privat	100	60	100
b. Për shërbimin e kanalizimeve	Lekë/m3	Lekë/m3	Lekë/muaj/klient
1. Konsumator familjar	15	-	100
2. Konsumator publik	25	-	100
3. Konsumator privat	26	-	100

4. Referuar kërkesës dhe dokumentacionit shoqërues, rezulton se:

- Shoqëria UK Librazhd Prrenjas, në vitin 2017 mbulon 88% të kostove totale, ndërkohë për arsye të zgjerimit të zonës në vitin 2018 (i pritshëm) ky tregues bie në masën 83%. Për vitin 2019 si rezultat i rritjes së të ardhurave nga tarifat dhe përmirësimi i menaxhimit është parashikuar që mbulimi i kostove totale të jetë 102%.
- Për vitin 2019 shoqëria ka propozuar një rritje të kostove me rreth 6% krahasuar me vitin 2018, ndërsa të ardhurat nga aktiviteti janë parashikuar të rriten me 30%, si rezultat i rritjes së treguesit të normës së faturimit, mbledhjes së borxheve, dhe si rezultat i evidentimit të lidhjeve të paligjshme dhe legalizimit të tyre me kontrata.
- Uji Pa të Ardhura parashikohet që në vitin 2019 të jetë në nivelin 71% me pak ndryshim pozitiv krahasuar me vitin 2017 sepse sistemi i furnizimit me ujë nuk është me ngritje mekanike (me vetërrjedhje), por që gjithsesi është nivel i papranueshëm i këtij treguesi.
- Niveli i Matjes parashikohet të jetë 100% në vitin 2019 krahasuar me 96% që është aktualisht.
- Kohëzgjatja Mesatare e Orëve të Furnizimit me Ujë është 24 orë në ditë për të gjithë zonat ku ekzistojnë sisteme inxhinjrike të furnizimit me ujë.
- Norma e Arkëtimit parashikohet të përmirësohet me rreth 9% krahasuar me vitin 2017. Shoqëria raporton se ka një plan veprimi lidhur me efikasitetin e mbledhjes së të ardhurave.
- Nga 76.615 banorë të regjistruar në regjistrin e gjendjes civile përfitojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm nëpërmjet rrjetit të ujësjellësit rreth 18.752 banorë ose rreth 24% e popullsisë.
- Shërbimi i largimit të ujërave të ndotura ofrohet vetëm në zonën urbane dhe përfitues janë 20% të popullsisë totale të regjistruar në regjistrin e gjendjes civile. Viti 2019 është parashikuar me një rritje minimale prej 1%.
- Treguesi i Efikasitetit të Stafit për vitin 2019 parashikohet të përmirësohet dhe në mbyllje të vitit 2019 të jetë 4.68 punonjës për 1000 lidhje nga 6.34 që ishte në vitin 2017, përmirësim i cili do të vijë nga reduktimi i stafit që merret me aktivitetin e shoqërisë.

5. Nevoja e ndryshimit të tarifave nga ana e UK Librazhd Prrrenjas argumentohet me:
- a) Pas zgjerimit të zonës së shërbimit shoqëria aplikon për herë të parë sipas Metodologjisë "Për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimin e ujërave të ndotura", miratuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator me Vendimin Nr. 42 datë 09.12.2015, bazuar në analizën e gjendjes teknike dhe ekonomike të saj, konkretisht analizën e kostove dhe të ardhurave për shërbimet e ofruara dhe më pas përcaktimi i objektivave për treguesit e performancës.
 - b) Shoqëria përfshin në zonën e saj të shërbimit territorin administrativ të Bashkisë Prrrenjas dhe Bashkisë Librazhd pas reformës administrative territoriale.
 - c) Shoqëria paraqitet mjaft problematike në drejtim të shtrirjes së shërbimeve UK. Mbulohet me shërbimin e furnizimit me ujë vetëm 82% e popullsisë së zonës urbane. Në zonën rurale vetëm 5% e popullsisë së regjistruar në juridiksion janë përfitues të furnizimit me ujë të pijshëm. Shërbimi i kanalizimeve ofrohet vetëm për zonën urbane. Rritja e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve të ujërave të ndotura paraqitet mëse e domosdoshme në mënyrë që gradualisht të arrihen të përmbushen nevojat për investime fizike, kryesisht për të mbuluar nevojat për zonat e pambuluar me shërbim.
6. ERRU, gjatë procesit të analizës teknike ekonomike sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuar në Vendimin nr. 42, ka kërkuar nga UK Librazhd Prrrenjas informacion shtesë si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave, të cilat janë vënë në dispozicion.
7. ERRU, në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike financiare, ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Librazhd Prrrenjas të:
- a) Kërkesave të ligjit nr. 8102 si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;
 - b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 "Për mbrojtjen e Konkurrencës" të ndryshuar (**ligji nr. 9121**), për mos lejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo e kushteve të tjera të tregimit;
 - c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.04.2008 "Për mbrojtjen e Konsumatorëve" të ndryshuar (**ligji nr. 9902**);
 - d) Mbulimit të kostove totale për të dy shërbimet, pasi aktualisht shoqëria bën pjesë në grupin e shoqërive që duhet të arrijnë të mbulojnë këto kosto;
 - e) Tarifat e propozuara nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi përballueshmërinë, sipas të cilit tarifat duhet të jenë të përballueshme për nevojat bazë të konsumit për konsumatorët me të ardhura të ulëta.
8. Komisioni Kombëtar Rregullator shqyrtoi dhe konsideroi vendimin e Autoritetit të Konkurrencës nr. 557, datë 08.10.2018 "Mbi vlerësimin e projekt vendimit të Entit Rregullator të Ujit lidhur me aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për Ujësjetellës Kanalizime Librazhd Prrrenjas".
9. ERRU, në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë i konsideron të arritshëm objektivat mbi treguesit e performancës dhe për këtë rekomandon:
- Shoqëria duhet të tregojë kujdes në hartimin e bilancit të ujit në drejtim të dhënies së argumentave për secilin nënzë të humbjeve administrative dhe humbjeve fizike, si dhe që të

dhënat e raportuara nga Departamenti i Klientëve të jenë të përputhshme me ato të bilancit të ujit nga Dega Teknike.

- Shoqëria ka një plan biznesi (2017-2021) por që nuk është i përditësuar me ndryshimet e ndodhura në kuadër të riorganizimit të shoqërisë sipas VKM 63 datë 27.01.2016 dhe duhet të hartojë brenda vitit 2019 Planin e Biznesit 5 Vjeçar për të gjithë zonën e shërbimit.
- Shoqëria duhet të hartojë një program për të ulur humbjet fizike, si dhe një plan kontrolli dhe disiplinimi të konsumatorëve abuziv dhe lidhjeve të paligjshme.
- Shoqëria duhet të hartojë një plan masash të detajuar për vjeljen e debive të prapambetura.
- Shoqëria duhet urgjentisht të përditësojë dhe të saktësojë data base të klientëve duke ndaluar së faturuari klientët të cilët nuk ekzistojnë më, si dhe të hartojë një plan pune për të saktësuar shoqëritë që kanë ndërruar adresa ose janë larguar përfundimisht.

Për gjithë sa më sipër Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi arriti në përfundimin se tarifat e propozuara **janë të justifikuara ligjërisht, nuk janë abuzive** dhe plotësojnë kërkesat ligjore të parashikuara në ligjin nr. 9121, “Për mbrojtjen e Konkurrencës”, ligjin nr. 9902 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve”, si edhe kuadrin rregullator në fuqi,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjiellës Kanalizime Librazhd Prrrenjas si më poshtë:

Kategoria	Tarifat Volumetrike		Tarifa Fikse Shërbimi
	Zona Urbane	Zona Rurale	Zonat Urbane dhe Rurale
a. Për shërbimin e furnizimit me ujë	Lekë/m³	Lekë/m³	Lekë/muaj/klient
1. Konsumator familjar	42	26	100
2. Konsumator publik	100	60	100
3. Konsumator privat	100	60	100
b. Për shërbimin e kanalizimeve	Lekë/m³	Lekë/m³	Lekë/muaj/klient
1. Konsumator familjar	15	-	100
2. Konsumator publik	25	-	100
3. Konsumator privat	26	-	100

2. Objektivat e Treguesve Kryesorë të Performancës për vitin 2019 të jenë:

Treguesit Kryesorë të Performancës	Njësia	TKP (viti 2017)	Objektivat e Vlerësuara/ Aprovuara (viti 2019)
Uji Pa të Ardhura	%	75.5%	60%
Mbulimi i Kostove O&M	%	108%	126%
Mbulimi i Kostove Totale	%	88%	102%
Niveli i Matjes	%	96%	100%
Vazhdimësia e FU	orë/ditë	24	24
Efikasiteti i Stafit	Staf/1000lidhje	6.34	4.68
Mbulimi me Ujë	%	24%	25%
Mbulimi me KUN	%	20%	21%
Norma e Arkëtimit	%	86%	95%

3. Paguesa rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjellës Kanalizime Librazhd Prrenjas sh. a do të jetë 0,6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti.
4. Lidhjen e kontratës me Ujësjellës Kanalizime Librazhd Prrenjas brenda 30 ditëve nga data e njoftimit sipas pikës 4 të nenit 22 të ligjit nr. 8102.
5. Vendimi nr. 04 datë 29.02.2012, "Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për shoqërinë UK Librazhd, shfuqizohet.
6. Ky vendim hyn në fuqi më datë 01.12.2018 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR

Ndriçim Shani