



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**ENTI RREGULLATOR I SEKTORIT TË FURNIZIMIT ME UJË
DHE LARGIMIT E PËRPUNIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA**

KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR

VENDIM

Nr. 74, datë 19.10.2018

PËR

**MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE
LARGIMIN E UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS
KANALIZIME VAU DEJËS SH.A.**

Në mbështetje të nenit 13, 14, 21 dhe 22 të ligjit nr. 8102 datë 28.03.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (**ligji nr. 8102**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 09.12.2015 "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 39**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 09.12.2015 "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 40**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 09.12.2015 "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 41**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 09.12.2015 "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 42**),

Komisioni Kombëtar Rregullator,

në mbledhjen e datës 19.10.2018 pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike mbi kërkesën e Ujësjiellës Kanalizime Vau Dejës sh. a për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime,

Vëren se:

1. Shoqëria "Ujësjiellës Kanalizime Vau Dejës" (**UK Vau i Dejës**) me shkresën nr. 542 prot. datë 30.03.2018, me lëndë "Kërkesë për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarife fikse mirëmbajtje rrjeti të ujësjiellësit" ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (**ERRU**) për unifikimin e tarifave në të gjithë zonën e shërbimit, të shoqëruar me dokumentacionin sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe Vendimin nr. 40.
2. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR), pasi e gjeti paraqitjen e kërkesës për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarife fikse të shoqërisë UK Vau i Dejës në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në Vendimin nr. 40, me vendim nr. 30, datë 16.02.2018 vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Vau Dejës për nivelin e ri tarifor për shërbimet UK për të gjithë zonën e riorganizuar të shërbimit në zbatim të VKM nr. 63 dt. 27.01.2016 "Për

riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura.”

3. UK Vau i Dejës, nëpërmjet shkresës nr. 542 prot. datë 30.03.2018, me lënde "Kërkesë për vendosjen e tarifave të shërbimit për furnizimin me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarife fikse mirëmbajtje rrjeti të ujësjellësit ", ka paraqitur kërkesën pranë ERRU për unifikimin e tarifave në të gjithë zonën e shërbimit, sipas tabelës:

Kategoria	Për konsumatorët me matës		Për konsumatorët pa matës
	Tarifat Volumetrike	Tarifa Fikse	Tarifa aforfe
a. Për shërbimin e furnizimit me ujë	Lekë/m³	Lekë/muaj	Lekë/muaj
1.Konsumator familjar	42	83	667
2.Konsumator publik	120	167	-
3.Konsumator privat	120	167	-
b. Për shërbimin e kanalizimeve	Lekë/m³	Lekë/muaj	Lekë/muaj
1.Konsumator familjar	7	-	83
2.Konsumator publik	20	-	167
3.Konsumator privat	20	-	167

4. Referuar kërkesës dhe dokumentacionit shoqërues, rezulton:

- Për vitin 2019 UK Vau i Dejës ka parashikuar kosto operative dhe mirëmbajtje (O&M) rreth 2 milion lekë më të larta krahasuar me vitin 2018, ndërsa të ardhurat janë parashikuar të rriten me rreth 7.6 milion lekë. Ky parashikim i të ardhurave dhe i shpenzimeve do të sjellë rritje të nivelit të mbulimit të kostove O&M nga 33% në vitin 2017, në 48% për vitin 2018 (i pritshmi) dhe në nivelin 67% për vitin 2019 (parashikimi).
- Uji Pa të Ardhura për UK Vau Dejës për vitin e kaluar është 54%. Humbjet vjetore janë 448.174 m³/vit, nga të cilat 70% janë **humbje administrative** dhe 30% janë **humbje teknike**. Shoqëria parashikon që për vitin 2019 Uji Pa të Ardhura do të arrijë të ulet në 49%.
- Niveli i Matjes paraqitet në nivele të mira për vitin 2017 rreth 76%. Sipas të dhënave të operatorit, është punuar shumë për të pajisur me matësa të gjithë konsumatorët. Në qytetin e Vaut të Dejës janë instaluar rreth 400 matësa, në Bushat dhe Barbullush rreth 95% e lidhjeve janë pajisur me matësa, në Malin e Jushit rreth 90% dhe në Ranxa 85% e konsumatorëve janë të pajisur me matësa. Në disa fshatra si Kukël, Shkjezë etj., faturohet aforfe pasi nuk ka matësa të instaluar. Operatori ka për synim pajisjen me matësa të të gjithë konsumatorëve dhe parashikon që në vitin 2019 ky tregues në total të arrijë vlerën 91%.
- Kohëzgjatja Mesatare e Orëve të Furnizimit me Ujë është 6 orë në ditë, sipas zonave orët e furnizimit variojnë nga 3,5 në 24 orë në ditë. Me nismën për rehabilitimin e tubacioneve, me uljen e humbjeve në rrjet operatori parashikon për vitin 2019 furnizim me ujë të arrijë në 15 orë në ditë.
- Norma e Arkëtimit e përgjithshme është rreth 82% dhe parashikohet që në vitin 2019 të arrihet norma e arkëtimit në masën 92%. Operatori ka përmirësuar mënyrat e arkëtimit të faturave nëpërmjet organizimit të stafit, shtimit të numrit të qendrave të pagesave dhe mënyrave se si paguhet (arkë, bankë, pranë njësive administrative). Kjo është shoqëruar gjithashtu me një fushatë intensive të informimit publik.

- f) Nga 52.000 banorë në zonën e juridiksionit përfitojnë shërbimin e furnizimit me ujë nëpërmjet rrjetit të ujësjellësit rreth 13 800 banorë ose rreth 26% e popullsisë. Një pjesë e konsiderueshme e popullsisë, rreth 19 % furnizohen me puse.
- g) Shërbimi i largimit të ujërave të ndotura do të ofrohet vetëm për zonat urbane Bushat dhe Vau Dejës për rreth 10.000 banorë.
- h) Treguesi i Efikasitetit të Stafit aktualisht është 9 punonjës për 1000 lidhje UK. Nevojat për staf për përballimin e shërbimit cilësor janë më të larta pasi zona e shërbimit nuk ka një sistem unik furnizimi me ujë, por paraqitet mjaft e fragmentarizuar sepse përbëhet nga shumë sisteme të vogla të veçanta të furnizimit me ujë të shpërndara në të gjithë zonën e shërbimit që secila kërkon personel më vete.

5. Nevoja e ndryshimit të tarifave nga ana e UK Vau i Dejës argumentohet me:

- a) Shoqëria aplikon për herë të parë sipas Metodologjisë "Për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin e përpunimin e ujërave të ndotura", miratuar nga Komisioni Kombëtar Rregullator me Vendimin Nr. 42 datë 09.12.2015, bazuar në analizën e gjendjes teknike dhe ekonomike të saj, konkretisht analizën e kostove dhe të ardhurave për shërbimet e ofruara dhe më pas përcaktimi i objektivave për treguesit e performancës.
- b) Shoqëria është e formuar rishtas dhe përfshin në zonën e saj të shërbimit të gjithë territorin administrativ të Bashkisë Vau i Dejës mbas reformës administrative territoriale.
- c) Shoqëria paraqitet mjaft problematike në drejtim të performancës financiare që mbulon vetëm 33% të kostove direkte të O&M, dhe paraqitet mëse e domosdoshme rritja e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizimeve të ujërave të ndotura në mënyrë që gradualisht të mbulohen të paktën kostot direkte të O&M të shoqërisë.
- d) Domosdoshmëria e rritjes së cilësisë së shërbimit që aktualisht ka një mesatare furnizimi me ujë prej 6 orë në ditë.
- e) Megjithëse duke patur parasysh gjëndjen e sektorit në rang vendi ku treguesi i Ujit Pa të Ardhura është në nivelin 65%, ky tregues për shoqërinë në vlerën 54% paraqitet nën këtë mesatare, por mbetet akoma në nivele të larta dhe duhet reduktuar.
- f) Shoqëria me tarifën e reja të propozuara synon që në fund të vitit 2019 të dyfishojë performancën e mbulimit të kostove direkte të operim mirëmbajtjes duke e rritur atë deri në 67% nga 33 % që është ajo aktuale, si edhe përmirësimin e cilësisë së shërbimit duke furnizuar mesatarisht popullsinë me 15 orë në ditë, nga 6 orë që është aktualisht.
- g) Rritja e tarifave për të mbuluar 100% kostot direkte të O&M do të ishte një kërcim mjaft i madh dhe ndoshta me efekte të kundërta nga një reaksioni i mundshëm i konsumatorëve, sidomos i shtresave të popullsisë me të ardhura mesatare të ulëta.

6. ERRU, gjatë procesit të analizës teknike ekonomike sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuar në Vendimin nr.42, ka kërkuar nga UK Vau i Dejës informacion shtesë si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave, të cilat janë vënë në dispozicion.

7. ERRU, në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike financiare, ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Vau i Dejës të:

- a) Kërkesave të ligjit nr. 8102 si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;

- b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 “Për mbrojtjen e Konkurrencës” të ndryshuar (**ligji nr. 9121**), për mos lejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo e kushteve të tjera të tregtimit;
- c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.04.2008 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve” të ndryshuar (**ligji nr. 9902**);
- d) Mbulimit të kostove të operimit dhe të mirëmbajtjes për të dy shërbimet, pasi aktualisht shoqëria bën pjesë në grupin e shoqërive që duhet të arrijnë të mbulojnë fillimisht këto kosto;
- e) Tarifatat e propozuara nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi **përballueshmërinë**, sipas të cilit tarifatat duhet të jenë të përballueshme për nevojat bazë të konsumit për konsumatorët me të ardhura të ulëta;
- f) ERRU e konsideron të papranueshëm propozimin e Operatorit për tarifën aforfe për shërbimin e kanalizimeve, për klientët jo familjarë, pasi ata janë të pajisur me matësa dhe aplikojnë tarifën volumetrike Lekë/m³.

8. Komisioni Kombëtar Rregullator shqyrtoi dhe konsideroi vendimin e Autoritetit të Konkurrencës nr. 558, datë 08.10.2018 “Mbi vlerësimin e projekt vendimit të Entit Rregullator të Ujit lidhur me aplikimin për ndryshimin e nivelit tarifor për Ujësjetellës Kanalizime Vau i Dejës”.

9. ERRU, në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë i konsideron të arritshëm objektivat mbi treguesit e performancës dhe për këtë rekomandon:

- Shoqëria duhet të evidentojë asetet e kanalizimeve të ujërave të ndotura.
- Shoqëria duhet të punojë për legalizimin e lidhjeve të paligjshme.
- Shoqëria duhet të pajiset me matësa të mëdhenj në burim dhe rezervuare.
- Shoqëria duhet të ndërtojë një organigramë me përshkrimet përkatëse për çdo pozicion, si dhe të hartojë një program ku të parashikohet numri i duhur i punonjësve për operimin dhe mirëmbajtjen e sistemit të KUN.
- Shoqëria duhet të hartojë planin e biznesit 5 vjeçar i cili në aplikimin e ardhshëm të jetë i përditësuar.

Për gjithë sa më sipër Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi arriti në përfundimin se tarifatat e propozuara **janë të justifikuar ligjërisht, nuk janë abuzive** dhe plotësojnë kërkesat ligjore të parashikuara në ligjin nr. 9121, “Për mbrojtjen e Konkurrencës”, ligjin nr. 9902 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve”, si edhe kuadrin rregullator në fuqi,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjetellës Kanalizime Vau Dejës si më poshtë:

Kategoria	Për konsumatorët me matës		Për konsumatorët pa matës
	Tarifatat Volumetrike	Tarifa Fikse	Tarifa aforfe
a. Për shërbimin e furnizimit me ujë	Lekë/m³	Lekë/muaj	Lekë/muaj
1.Konsumator familjar	42	83	667
2.Konsumator publik	120	167	-
3.Konsumator privat	120	167	-
b. Për shërbimin e kanalizimeve	Lekë/m³	Lekë/muaj	Lekë/muaj
1.Konsumator familjar	7	-	83
2.Konsumator publik	20	-	
3.Konsumator privat	20	-	

2. Objektivat e Treguesve Kryesorë të Performancës për vitin 2019 të jenë :

Treguesit Kryesorë të Performancës	Njësia	TKP (viti 2017)	Objektivat e Vlerësuara/ Aprovuara nga ERRU Viti 2019
Uji Pa të Ardhura	%	54%	45%
Mbulimi i Kostove O&M	%	33%	67%
Mbulimi i Kostove Totale	%	20%	41%
Niveli i Matjes	%	76%	91%
Vazhdimësia e FU	orë/ditë	6	15
Efikasiteti i Stafit	Staf/1000lidhje	9	9
Mbulimi me Ujë	%	26%	28%
Mbulimi me KUN	%	-	19%
Norma e Arkëtimit	%	82%	92%

3. Pagesa rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjellës Kanalizime Vau Dejës sh. a do të jetë 0,6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti.

4. Lidhjen e kontratës me UK Vau i Dejës brenda 30 ditëve nga data e njoftimit sipas pikës 4 të nenit 22 të ligjit nr. 8102.

5. Ky vendim hyn në fuqi më datë 01.12.2018 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETAR

Ndriçim Shani