



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**ENTI RREGULLATOR I SEKTORIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE  
LARGIMIT E PËRPUNIMIT TË UJËRAVE TË NDOTURA  
KOMISIONI KOMBËTAR RREGULLATOR**

**VENDIM**

**Nr. 51, datë 28.10.2019**

**PËR**

**MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË DHE  
LARGIMIN E UJËRAVE TË NDOTURA PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS  
KANALIZIME VJORË SH.A.**

Në mbështetje të nenit 13, 14, 21 dhe 22 të ligjit nr. 8102 datë 28.03.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar (**ligji nr. 8102**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 09.12.2015 "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 39**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 09.12.2015 "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 40**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 09.12.2015 "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 41**), vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 09.12.2015 "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura" (**Vendimi nr. 42**),

**Komisioni Kombëtar Rregullator,**

në mbledhjen e datës 28.10.2019 pasi shqyrtoi dokumentacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike mbi kërkesën e Ujësjetllës Kanalizime Vlorë sh. a për miratimin e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe kanalizime,

**Vëren se:**

Shoqëria "Ujësjetllës Kanalizime Vlorë" (**UK Vlorë**) me shkresë nr. 666 prot. datë 28.06.2018, me lëndë "Kërkesë për nivel të ri tarife për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura" ka paraqitur kërkesën pranë Entit Rregullator të Sektorit të Furnizimit me Ujë dhe Largimit e Përpunimit të Ujërave të Ndotura (ERRU) për ndryshimin e tarifave në zonën e shërbimit për të tre kategoritë e konsumatorëve të shoqëruar me dokumentacionin sipas përcaktimeve të parashikuara në ligjin nr. 8102 dhe Vendimin nr. 40.

1. Komisioni Kombëtar Rregullator (KKRR) pasi e gjeti paraqitjen e kërkesës për vendosjen e tarifave të shërbimit të furnizimit me ujë dhe largimin e ujërave të ndotura dhe tarifë fikse të shoqërisë UK Vlorë në përputhje me përcaktimet dhe procedurën e parashikuar në vendimin nr. 40, me Vendimin 73 datë 01.10.2018 vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për propozimin e bërë nga UK Vlorë për nivelin e ri tarifor për shërbimet UK për të gjithë zonën e riorganizuar të shërbimit në zbatim të VKM nr. 63 dt. 27.01.2016 “Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura.”
2. Ujësjellës Kanalizime Vlorë në dokumentacionin e paraqitur pranë ERRU me shkresë nr. 666 prot. datë 28.06.2018 “*Kërkesë për nivel të ri tarife për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimin (kanalizime) e ujërave të ndotura*” propozon ndryshim të nivelit tarifor për të tre kategoritë e konsumatorëve sipas tabelës së mëposhtme:

**Tabela 2: Tabela me Tarifat Aktuale dhe të Propozuara nga Shoqëria sipas Kategorisë së Konsumatorëve**

Kategoritë e Klientëve	Tarifat Aktuale				Tarifat e Propozuara		Ndryshimi i Tarifave të Propozuara me ato Aktuale			
	Njësitë Administrative				Njësitë Administrative		Njësitë Administrative			
	Vlorë	Orikum	Novoselë	Qendër, Shushicë	Vlorë Orikum Novoselë	Komuna Qendër, Shushicë	Vlorë	Orikum	Novoselë	Qendër, Shushicë
<b>A. Tarifë Volumetrike FU</b>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>
Klientë Familjarë	30	25	33	30	50	50	20	25	17	20
Klientë Publik	60	70	50	60	146	90	86	76	96	30
Klientë Privat	80	75	70	80	100	95	20	25	30	15
<b>B. Tarifë Volumetrike KUN</b>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>	Lek/m <sup>3</sup>
Klientë Familjarë	11	0	0	0	15	0	4	0	0	0
Klientë Publik	13	0	0	0	45	0	32	0	0	0
Klientë Privat	13	0	0	0	45	0	32	0	0	0
<b>C. Tarifë Fikse Mujore</b>	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj	Lek/muaj
Klientë Familjarë	80	100	0	80	150	100	70	50	150	20
Klientë Publik	80	100	0	80	150	100	70	50	150	20
Klientë Privat	80	100	0	80	150	100	70	50	150	20

3. Në aplikimin aktual, duke marrë si referencë vitin e mbyllur 2018 për të cilin shoqëria ka aplikuar tarifën e miratuara nga ERRU për gjithë zonën e shërbimit, referuar tarifave të reja të propozuara shoqëria ka përcaktuar edhe objektivat që do realizohen në vitin e ardhshëm. Treguesit Kryesorë të Performancës për Vitin 2018 dhe Objektivat për Vitin 2019 jepen në tabelën e mëposhtme.

## Treguesit Kryesorë të Performancës sipas Shoqërisë për vitet 2018-2019

Treguesit e Performancës	Njësia e matjes	Treguesit e Performancës sipas Shoqërisë		
		Viti 2017	Viti 2018	Viti 2019
Mbulimi i Kostove O&M	%	63	63	107
Uji Pa të Ardhura	%	79.3	77.1	75.9
Mbulimi me Ujë	%	78.7	81	81
Mbulimi me KUN	%	55	62	64.5
Niveli i Matjes	%	40	49	57
Norma e Arkëtimit Korrente	%	51	60	72
Vazhdimësia e Furnizimit me Ujë	orë/ditë	11.1	12.1	12.63
Efiçenca e Stafit	staf/1000 lidhje UK	4.2	4	3.9

4. Shoqëria në relacionin e saj e justifikon nevojën e ndryshimit të tarifave duke dhënë argumentet e mëposhtme:

- Pas riorganizimit të shoqërisë aplikon për ndryshimin e nivelit tarifor në zbatim të VKM nr. 63 datë 27.01.2016 "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura",
- Aplikon për nivel të ri tarifor pas një periudhe të gjatë 6 vjeçare,
- Kostot e energjisë zënë rreth 35% të kostove të shoqërisë. Ndryshimi i çmimit të energjisë elektrike në vitin 2014 e në vijim, me një rritje mesatarisht 5 lek/kwh ka dhënë ndikim të ndjeshëm në kostot e energjisë elektrike.
- Kostot e operimit dhe të mirëmbajtjes mbuloohen në nivelin 63% dhe synimi i shoqërisë nëpërmjet këtij niveli tarifor të propozuar është mbulimi mbi 100% i tyre.

*Edhe pse me tendencë të ulët, përmirësimi i treguesit "Uji Pa të Ardhura" vazhdon të jetë në nivele të larta. "Niveli i matjes" është shumë i ulët, vetëm 49 % e klientëve janë të pajisur me matësa.. Dobët paraqitet edhe treguesi "Norma e Arkëtimit Korrente", i cili për vitin 2018 është 60%, shërbimi i kanalizimeve ofrohet vetëm për zonën urbane në nivelin 62% kundrejt popullsisë në zonën e juridiksionit.*

- Tarifat e reja të propozuara synojnë edhe mbulimin e shpenzimeve të riparimeve për eliminimin e defekteve apo lidhjeve të paligjshme, instalimin e matësve, rregullimin dhe menaxhimin e rrjetit të furnizimit.

*Ujësjetës Kanalizime Vlorë synon që me tarifën e reja të propozuara të mbulojë kostot e operimit dhe mirëmbajtjes mbi 100% si edhe rritjen e normës së arkëtimit nga 60% që është aktualisht në 72% për vitin 2019 për të pasur një situatë financiare më të favorshme me qëllim dhe thithjen e investimeve. Niveli i Matjes është parashikuar të rritet 8 %, ndërsa treguesi "Uji pa të Ardhura" do të shënojë një përmirësim me vetëm 1,2%.*

5. ERRU, gjatë procesit të analizës teknike ekonomike sipas metodologjisë së llogaritjes së tarifave të përcaktuar në Vendimin nr.42, ka kërkuar nga UK Vlorë informacion shtesë si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave, të cilat janë vënë në dispozicion.
6. ERRU, në vlerësimin e tarifave të propozuara dhe treguesve të performancës, si dhe në analizën ekonomike financiare, ka marrë në konsideratë përmbushjen nga ana e UK Vlorë të:
  - a) Kërkesave të ligjit nr. 8102 si dhe të akteve nënligjore dhe kuadrit rregullator në fuqi, në mënyrë të veçantë mbrojtjen e konsumatorëve nga çmimet monopol;
  - b) Kërkesave të ligjit nr. 9121, datë 28.7.2003 “Për mbrojtjen e Konkurrencës” të ndryshuar (**ligji nr. 9121**), për mos lejimin e abuzimit me pozitën dominuese në treg të ndërmarrjes nëpërmjet vendosjes, në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë, të çmimeve të padrejta të shitjes apo e kushteve të tjera të tregtimit;
  - c) Kërkesave të ligjit nr. 9902, datë 17.04.2008 “Për mbrojtjen e Konsumatorëve” të ndryshuar (**ligji nr. 9902**);
  - d) Orientimin drejt Mbulimit të kostove O&M pasi aktualisht shoqëria bën pjesë në grupin e shoqërive që tentojnë mbulimin e këtyre kostove.
  - e) Tarifatat e propozuara nga operatori të jenë në përputhje të plotë me parimin ligjor rregullator mbi **përballueshmërinë**, sipas të cilit tarifatat duhet të jenë të përballueshme.
  - f) Tarifatat e propozuara nuk sjellin për pasojë efekte negative në mjedis nga veprimtaria e operatorit në zonën e shërbimit që ato do të aplikohen.
  - g) Propozimin për ndryshimin e tarifave nga shoqëria, ERRU e gjen të justifikuar, por jo në nivelin e propozuar nga shoqëria, referuar kjo analizës tekniko ekonomike si dhe realizimit të objektivave të performancës të përcaktuara në aplikimin paraardhës.
7. ERRU, në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë i konsideron të arritshëm objektivat mbi treguesit e performancës dhe për këtë rekomandon:
  - a) Saktësia e informacionit është pikënisje për një analizë dhe gjykim të drejtë nga ERRU, Si aplikim i parë pas riorganizimit stafi i ERRU-së ka punuar shumë duke mbajtur kontakte të vazhdueshme me shoqërinë për plotësimin e të dhënave teknike dhe ekonomike. Në aplikimin e ardhshëm ERRU nuk do të pranojë aplikim me probleme në lidhje me saktësinë, që e zgjasim mjaft kohën e analizës së aplikimit nga ERRU.
  - b) Shoqëria duhet të hartojë një plan masash të detajuar për vjeljen e debive të prapambetura dhe në përputhje me kërkesat e reformës së ujit. Të ndjek hapat ligjor me qëllim krijimin e provizionit për ata klientë që janë pa shpresë kthimi.
  - c) Të plotësoj me matësa të mëdhenj të gjitha pikat e prodhimit të ujit në të cilat prodhimi ende vlerësohet, gjithashtu të vendosë matësa dhe në pikat kryesore të rrjetit .
  - d) Të organizoj task-forcën e re për të vazhduar aksionin për gjetjen dhe eliminimin e të gjitha lidhjeve të paligjshme në rrjetin e transmetimit dhe të shpërndarjes.
  - e) Të gjejë mundësitë për të nxjerrë jashtë pune rrjetin e vjetër të furnizimit i cili shkakton humbje fizike në nivele të larta.

- f) Të mbajë nën kontroll të gjithë sistemin e furnizimit për të reaguar në kohën e duhur ndaj defekteve, për të minimizuar sa më shumë humbjet nga rrjedhjet.
- g) Për të hartuar Bilancin e Ujit sa më real, në të gjithë nën zërat e tij, duhet të angazhojë stafin për vlerësimin sa më të saktë të çdo komponenti të bilancit të ujit.
- h) Të evidentojë në terren numrin e klientëve, asetet për të dyja shërbimet, sidomos ato të zonave të reja administrative në të cilat dhe informacioni nuk është i qartë.

Komisioni Kombëtar Rregullator, pasi vlerësoi tarifën e propozuar nga operatori mbi bazën e Metodologjisë të miratuar me Vendim nr. 42, datë 09.12.2015 "*Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura*" si dhe akteve të tjera rregullatore që lidhen me të, arrin në konkluzionin se tarifën e propozuar sipas analizës së kryer janë të bazuara dhe në zbatim të kriterëve ligjorë referuese lidhur me kostot e pranueshme dhe të justifikuar si dhe përballueshmërinë, nuk janë të padrejta dhe të vendosura në kushtet e abuzimit me pozitën dominuese në treg të operatorit ekonomik në kuptim të ligjit nr. 9121, "Për mbrojtjen e Konkurrencës", të ndryshuar, dhe ligjin nr. 9902 "Për mbrojtjen e Konsumatorëve", për gjithë sa më sipër, në zbatim të nenit 13, 14 dhe 22 të ligjit nr.8102 datë 28.03.1996 "*Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura*", i ndryshuar,

### VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjetllës Kanalizime Vlorë si më poshtë:

Kategoria	Tarifat sipas Vendimit në Zonën e Shërbimit
<b>Tarifë Volumetrike për Furnizimin me Ujë</b>	<b>Lek/m<sup>3</sup></b>
Konsumatorë Familjarë	45
Konsumatorë Publik	100
Konsumatorë Privat	100
<b>Tarifë Volumetrike për KUN</b>	<b>Lek/m<sup>3</sup></b>
Konsumatorë Familjarë	15
Konsumatorë Publik	25
Konsumatorë Privat	25
<b>Tarifë Fikse</b>	<b>Lek/muaj/lidhje</b>
Konsumatorë Familjarë	100
Konsumatorë Publik	150
Konsumatorë Privat	150

2. Objektivat e Treguesve Kryesorë të Performancës të vitit 2020 për Shoqërinë UK Vlorë të jenë:

<b>Treguesit e Performancës</b>	<b>Njësia e Matjes</b>	<b>Niveli i Objektivit për Vitin 2020 të Përcaktuar nga ERRU</b>
Mbulimi i Kostove O&M	%	100
Uji pa të ardhura	%	73
Niveli i Matjes	%	65
Vazhdimësia e Furnizimit me Ujë	orë/ditë	12.63
Efiçenca e Stafit	staf/1000 lidhje	3.9
Mbulimi me Ujë	%	81
Mbulimi me KUN	%	64.5
Norma e Arkëtimit Korente	%	72

3. Paga rregullatore vjetore për shoqërinë Ujësjetllës Kanalizime Vlorë sh. a do të jetë 0.6% e të ardhurave vjetore të parashikuara nga aktiviteti.
4. Lidhjen e kontratës me UK Vlorë brenda 30 ditëve nga data e njoftimit sipas pikës 4 të nenit 22 të ligjit nr. 8102.
5. Vendimi nr. 11 datë 15.03.2011 “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për shoqërinë UK Vlorë Sh.a” shfuqizohet.
6. Vendimi nr. 46 datë 26.12.2011 “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për shoqërinë U Orikum Sh.a” shfuqizohet
7. Vendimi nr. 52 datë 10.12.2010 “Për miratimin e tarifave të ujit për konsum publik për shoqërinë U Novoselë Sh.a” shfuqizohet.
8. Ky vendim hyn në fuqi më datë 01.12.2019 dhe është i vlefshëm deri në miratimin e tarifave të reja.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

**KRYETARI**

**Ndriçim Shani**