



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**ENTI RREGULLATOR I SEKTORIT TË
FURNIZIMIT ME UJË DHE LARGIMIT E PËRPUNIMIT
TË UJËRAVE TË NDOTURA**

VENDIM

Nr. 33 , datë 11.05.2018

PËR

**MIRATIMIN E TARIFAVE TË SHËRBIMIT TË FURNIZIMIT ME UJË PËR
SHOQËRINË UJËSJELLËS GRAMSH SH.A.**

Në mbështetje të nenit 14 dhe 21, të ligjit nr. 8102 datë 28.03.1996 "Për kuadrin rregullator të sektorit të furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", i ndryshuar, vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 39, datë 09.12.2015 "Për miratimin e politikës tarifore për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largimit e përpunimit të ujërave të ndotura", vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 40, datë 09.12.2015 "Për miratimin e dokumentacionit mbështetës për miratimin e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura", vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 41, datë 09.12.2015 "Për miratimin e procesit të miratimit të tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë, largimin e përpunimin e ujërave të ndotura", vendimit të Komisionit Kombëtar Rregullator nr. 42, datë 09.12.2015 "Për miratimin e metodologjisë për vendosjen e tarifave për shërbimin e furnizimit me ujë dhe largim e përpunimin e ujërave të ndotura", Komisioni Kombëtar Rregullator në mbledhjen e datës 27.04.2018 pasi shqyrtoi relacionin e paraqitur nga Drejtoria Tekniko-Ekonomike të kërkesës së Ujësjellës Gramsh sh.a për miratimin e tarifave të shërbimit furnizimit me ujë të pijshëm për zonat e reja që i janë bashkuar Ujësjellësit Gramsh në zbatim të VKM nr. 63 datë 27.01.2016 "Për riorganizimin e operatorëve që ofrojnë shërbimin e furnizimit me ujë të pijshëm, grumbullimin, largimin dhe trajtimin e ujërave të ndotura"

Vëren se:

- Ujësjellës Gramsh sh.a. ka paraqitur dokumentacionin e aplikimit për miratimin e tarifave pranë ERRU me shkresën nr. 677, datë 07.12.2017, me lëndë "Kërkesë për vendosje tarifë shërbimi për furnizimin me ujë të pijshëm si dhe tarifë fikse për zonat e reja të shërbimit që janë transferuar pranë shoqërisë sonë, referuar VKM nr.63, datë 27.01.2016".
- Komisioni Kombëtar Rregullator me vendimin nr. 8, datë 16.02.2018 vendosi fillimin e procedurës për shqyrtimin e aplikimit për ndryshim tarife të shoqërisë Ujësjellës Gramsh sh.a, e cila ka propozuar të aplikojë për zonat e reja të njëjtin nivel tarifor që aplikon në zonën ekzistuese.
- ERRU e konsideron nevojën e vendosjes së tarifave për zonat e reja si një domosdoshmëri në zbatim të akteve ligjore dhe të rritjes së qëndrueshmërisë financiare të shoqërive UK.
- ERRU gjatë procesit të analizës teknike ekonomike ka kërkuar nga operatori informacion shtesë si dhe verifikim të saktësisë së të dhënave, të cilat janë vënë në dispozicion.
- ERRU, në analizën ekonomike financiare, ka marrë në konsiderate kostot totale për shërbimin e ofruar, në pamundësi të shoqërisë për t'i ndarë ato sipas zonave.

- Operatori ka propozuar kosto më të larta, për vitin 2018 krahasuar me vitin 2017 në vlerën prej 4.8 milion lekë, ndërsa të ardhurat janë parashikuar të rriten me rreth 2 milion lekë. Prandaj nivelet e mbulimit të Kostove të O&M dhe Kostot Totale janë parashikuar të pësojnë një rënie krahasuar me ato të vitit paraardhës.
- ERRU ka gjykuar se shoqëria për vitin 2018 duhet të mbajë kostot në nivelin e vitit 2017, pra rreth 37.8 milion lekë sepse edhe gjatë vitit 2017 praktikisht shoqëria ka mbuluar kostot edhe për pjesën e zgjeruar të zonës së shërbimit (zona rurale).
- ERRU gjykon se ka akoma rezerva në rritjen e të ardhurave duke qenë se mund të rritet niveli i faturimit, nga evidentimi i lidhjeve të paligjshme në lidhjen e kontratave respektive, gjithashtu gjykon se mund të gjenden mekanizma të përshtatshëm për mbledhjen e borxheve.
- ERRU konstaton se shoqëria Ujësjetës Gramsh sh.a ka ende nevojë për subvencione për të mbuluar Kostot Totale.
- ERRU bazuar në informacionin e gjendjes së aseteve të shoqërisë, konstaton se shoqëria ka nevojë për investime emergjente dhe afat mesme, pasi rrjeti është shumë i amortizuar, sidomos në disa zona në të cilat mjaft asete kanë dalë jashtë përdorimit.
- Nga analiza e të dhënave rezulton që tarifat e propozuara nga shoqëria janë në përputhje të plotë me parimin e rregullatorit mbi përballueshmërinë që fatura e llogaritur me tarifat e reja të mos jetë më shumë se 5% e shpenzimeve mesatare mujore të një familjeje sipas të dhënave të INSTAT.
- Nisur nga analiza e treguesve të performancës, ERRU konstaton se nga zgjerimi i zonës së shërbimeve është e paevitueshme që disa tregues të pësojnë rënie për një periudhë transitore, jo më shumë se dy vjeçare.
- Uji Pa të Ardhura parashikohet që në vitin 2018 të përmirësohet me -2.8%, kjo kryesisht do të vijë nga vendosja e matësve në burim e depo, prerja e lidhjeve të paligjshme, instalimi i matësve individualë si dhe nga investimet që janë parashikuar të bëhen në rrjetin e ujësjetës.
- Niveli i matjes është i ulët në nivelin 53%. Shoqëria raporton se e konsideron prioritet dhe aktualisht është në proces të instalimit të ujëmatësve. Shoqëria brenda 4 mujorit 2018 ka instaluar pothuajse të gjithë matësit në klientët jo familjarë dhe niveli i matjes është parashikuar të jetë 56%. Kjo do ta bëjë klientin të paguajë ujin që konsumon.
- Norma e arkëtimit aktualisht është rreth 86%, shoqëria ka bërë një plan masash për vjeljen e debive të prapambetura me qëllim që ky tregues për vitin 2018 të jetë 90%.
- Mbulimi me shërbimin e furnizimit me ujë aktualisht është 84%, por legalizimi i lidhjeve të paligjshme dhe evidentimi i saktë i klientëve do ta përmirësojë me 2% këtë tregues.
- Mesatarisht shoqëria furnizon me ujë 20 orë në ditë. Ka zona si Bashkia Gramsh dhe disa fshatra që marrin ujë 24 orë . Për vitin 2018 ky tregues do të rritet me 1 orë më tepër furnizim me ujë të pijshëm për gjithë zonën e shërbimit.
- Treguesi staf/1000 lidhje është 7.8 punonjës. Për vitin 2018 ky tregues do të ulet me 0.4 punonjës. Rënia e këtij treguesi vjen për shkak të rënies së numrit të punonjësve në përputhje me nevojat reale të menaxhimit korrekt të shërbimit të furnizimit me ujë.

- ERRU në bazë të analizës, verifikimeve dhe komunikimit me stafin drejtues të shoqërisë i konsideron të arritshëm objektivat mbi treguesit e mësipërm të performancës si dhe në zbatim të rekomandimeve të mëposhtme:

- Shoqëria duhet të punojë fort në drejtim të evidentimit të saktë të të gjithë klientëve në zonën e shërbimit për të eliminuar praninë e konsumatorëve me lidhje ilegale.
- Shoqëria duhet ta ketë prioritet instalimin e matësve në burim dhe në depot e ujit si dhe hartimin e bilanceve të sakta të ujit për të përcaktuar saktësisht humbjet administrative dhe ato teknike.
- Shoqëria duhet të hartojë brenda vitit Planin e Biznesit 5 Vjeçar për të gjithë zonën e shërbimit.
- Shoqëria duhet të përfundojë brenda një afati 2 vjeçar instalimin e matësve individuale për konsumatorët familjare.
- Shoqëria duhet të detyrojë të gjithë konsumatorët privatë dhe institucionalë që të pajisen me matësa brënda vitit 2018.
- Shoqëria duhet të hartojë një plan masash të detajuar agresiv për vjeljen e debive të prapambetura dhe në perputhje me kërkesat e reformës së ujit.

Për gjithë sa më sipër Komisioni Kombëtar Rregullator,

VENDOSI:

1. Miratimin e tarifave për shoqërinë Ujësjetllës Gramsh sh.a si më poshtë:

Kategoria	Tarifat Volumetrike	Tarifa Fikse Shërbimi
<i>a. Për shërbimin e furnizimit me ujë</i>	lekë/m ³	lekë/muaj
1. Konsumator familjar	32	60
2. Konsumator publik	90	150
3. Konsumator privat	90	180

2. Objektivat e Treguesve Kryesorë të Performancës për vitin 2018 të jenë :

Treguesit e Performancës	Viti 2017 (realizimi)	Viti 2018 (Objektivi)
Mbulimi me ujë	84%	86%
Niveli i matjes	53%	56%
Uji pa të ardhura	41.8%	39%
Norma e arkëtimit	86%	90%
Orët e furnizimit me ujë	20 orë	21 orë
Staf për 1000 lidhje uji	7.8 punonjës	8.2 punonjës
Uji Pa të Ardhura	41.8%	39%

3. PAGESA RREGULLATORE VJETORE PËR SHOQËRINË UJËSJELLËS GRAMSH SH. A DO TË JETË 0,6% E TË ARDHURAVE VJETORE TË PARASHIKUARA NGA AKTIVITETI.

4. KY VENDIM HYN NË FUQI MË 01.06.2018, DHE ËSHTË I VLEFSHËM DERI NË MIRATIMIN E TARIFAVE TË REJA.

5. VENDIMI NR. 54 DATE 30.12.2016, "MBI TARIFAT E UJIT PËR KONSUM PUBLIK PËR SHOQËRINË U GRAMSH SHA, SHFUQIZOHET.

KY VENDIM BOTOHET NË FLETORËN ZYRTARE.

KRYETARI

Ndriçim Shani